



**Beschlussantrag Nr. : 241-2010**

04.01.2011

aus öffentlicher Sitzung

**Einreicher:** Oberbürgermeisterin  
**Federführende Stelle ist:** SB Stadtplanung

**Beratungsfolge**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>J</b>	<b>N</b>	<b>E</b>
Ortschaftsrat Thalheim	19.01.2011			
Ortschaftsrat Wolfen	19.01.2011			
Ortschaftsrat Bobbau	20.01.2011			
Ortschaftsrat Rödgen	20.01.2011			
Ortschaftsrat Greppin	24.01.2011			
Ortschaftsrat Holzweißig	25.01.2011			
Ortschaftsrat Bitterfeld	25.01.2011			
Bau- und Vergabeausschuss	26.01.2011			
Haupt- und Finanzausschuss	27.01.2011			
Stadtrat	02.02.2011			

**Beschlussgegenstand:**

Flächennutzungsplan der Stadt Bitterfeld-Wolfen, erneuter Entwurf Stand Januar 2011, hier: Billigung und Auslegung

**Antragsinhalt:**

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt:

1. Der erneute Entwurf des Flächennutzungsplanes der Stadt Bitterfeld-Wolfen in der Fassung vom Januar 2011 einschließlich Begründung wird gebilligt.
2. Der erneute Entwurf des Flächennutzungsplanes und die Begründung werden gemäß § 3 Abs.2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt. Die Auslegung ist öffentlich bekanntzumachen.
3. Die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 BauGB ist durchzuführen.

## **Begründung:**

Der Flächennutzungsplan der Stadt Bitterfeld-Wolfen einschließlich der Begründung lagen vom 1.6.-1.7.2010 zur Einsicht in der Stadtverwaltung Bitterfeld-Wolfen aus. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden informiert und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Der Abwägung des Stadtrates (Beschlussnr. 229-2010) zum 2. Entwurf des FNP folgend und nach dem Erörterungstermin zur Vorprüfung des FNP beim Landesverwaltungsamt am 19.10.2010 wurden die Planzeichnung und die Begründung des FNP überarbeitet.

Es erfolgt die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a BauGB.

Die öffentliche Auslegung des 3. Entwurfs und der Begründung zum FNP erfolgt für die Dauer eines Monats.

Die Planzeichnung inklusive der Begründung kann auch auf der Homepage [www.bitterfeld-wolfen.de](http://www.bitterfeld-wolfen.de) eingesehen werden.

## **Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):**

BauGB, BauNVO, PlanzVO  
GO LSA

### **Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst (Beschlussnummer/Jahr)?**

Wolfen Beschluss Nr. 213/2007, Aufstellung  
Bitterfeld Beschluss Nr. 8-2007, Aufstellung  
Greppin Beschluss Nr. 113/2007, Aufstellung  
Thalheim Beschluss Nr. 154/2007, Aufstellung  
Holzweißig Beschluss Nr. 5-2007, Aufstellung  
Bitterfeld-Wolfen Beschluss Nr. 93-2007, Vergabe  
BuVA-Ausschuss Beschluss Nr. 153-2008, Planerische Zielstellung zur Weiterbearbeitung des FNP Btf-Wo  
SR-Beschluss Nr. 212-2008, Zwischenabwägung  
SR-Beschluss Nr. 72-2009, Billigung und Auslegungsbeschluss 1. Entwurf  
SR-Beschluss Nr. 70-2010, Abwägung 1. Entwurf  
SR-Beschluss Nr. 71-2010, Billigung und Auslegungsbeschluss 2. Entwurf  
SR-Beschluss Nr. 229-2010, Abwägung 2. Entwurf

### **Welche Beschlüsse sind**

**a) zu ändern?**

**b) aufzuheben?**

**(Beschlussnummer/Jahr)?**

**Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:**

- a) **einmalig:** 7.871,85 €brutto für 3. Entwurf
- b) **als Folgekosten (nach Jahresscheiben)** keine
- c) **Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt:**

---

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur  
Vorlagennummer: **241-2010**

**Anlagen:**

- 1 erneuter Entwurf Flächennutzungsplan, Stand Januar 2011
- 2 Begründung