

Stadt Bitterfeld-Wolfen  
Rathausplatz 1  
06766 Bitterfeld-Wolfen

## Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Bitterfeld führte seine 41. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Freitag, dem 23.02.2024 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Bitterfeld, Markt 7, Historisches Rathaus, Ratssaal von 18:00 Uhr bis 19:12 Uhr durch.

### Teilnehmerliste

#### stimmberechtigt:

##### Vorsitz

Dr. Joachim Gülland

##### Mitglied

Uwe Müller  
Thomas Büße  
Henning Dornack  
Christian Hennicke  
Hans-Christian Quilitzsch  
Christian Riemann  
Werner Rienäcker  
René Vollmann  
Peter Ziehm

##### Mitarbeiter der Verwaltung

Steve Bruder  
Carolin Herrmann  
Katja Krusch  
Beate Lange  
Oxana Reidel-Rostalsky

Stab Wirtschaftsförderung  
Koordinatorin "800 Jahrfeier BTF"  
SB Tiefbau  
SB Wirtschaftsförderung  
SBL Jugend/ Sport/ Soziales

#### abwesend:

##### Mitglied

Johanna Gotzmann  
Siegmar Herrmann  
Ingo Jung  
Lothar Koppe  
Dagmar Kurschus  
Hendrik Rohde  
Kay-Uwe Ziegler  
Lars-Jörn Zimmer  
Dagmar Zoschke

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Freitag, den 23.02.2024, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.  
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

**Bestätigte Tagesordnung:**

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
2.1	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 23.01.2024	
3	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
4	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Städtebaulicher Vertrag zu Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Zuge des Bauvorhabens "Errichtung einer Niederlassung für Baustoffhandel" im OT Stadt Bitterfeld BE: Amt für Stadtentwicklung/Strukturwandel	<b>Beschlussantrag 218-2023</b>
7	Auslobung eines Wettbewerbes zur Durchführung der Wochenmärkte ab dem 01.01.2025 für die Dauer von fünf Jahren BE: Ordnungsamt	<b>Beschlussantrag 007-2024</b>
8	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01-2009 "Brehnaer Überbau/Ostseite" im Ortsteil Stadt Bitterfeld; Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung/Strukturwandel	<b>Beschlussantrag 020-2024</b>
9	Vorstellung Vorzugsvariante Burgstraße, Ersatzneubau BW 06 Brücke über den Lober BE: Amt für Bau und Kommunalwirtschaft	<b>Mitteilungsvorlage M003-2024</b>
10	Vergabe der Brauchtumsmittel 2024 im OT Stadt Bitterfeld BE: Amt für Bildung/Kultur/Soziales	<b>Beschlussantrag 022-2024</b>
11	Vergabe der Brauchtumsmittel 2024 im OT Stadt Bitterfeld BE: Amt für Bildung/Kultur/Soziales	<b>Beschlussantrag 023-2024</b>
12	Vergabe der Brauchtumsmittel 2024 im OT Stadt Bitterfeld BE: Amt für Bildung/Kultur/Soziales	<b>Beschlussantrag 024-2024</b>
13	Vergabe der Brauchtumsmittel 2024 im OT Stadt Bitterfeld BE: Amt für Bildung/Kultur/Soziales	<b>Beschlussantrag 025-2024</b>
14	Vergabe der Brauchtumsmittel 2024 im OT Stadt Bitterfeld BE: Amt für Bildung/Kultur/Soziales	<b>Beschlussantrag 026-2024</b>
15	Schließung des öffentlichen Teils	

Punkt der Tagesordnung	<b>Verhandlungsniederschrift und Beschluss</b>	
<b>I. Öffentlicher Teil</b>		
zu 1	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister, Herr Dr. Gülland</b>, begrüßt die Ortschaftsratsmitglieder um 18:00 Uhr zur 41. Sitzung des Ortschaftsrates. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit mit 9 stimmberechtigten anwesenden Ortschaftsräten fest.</p>	
zu 2	<p><b>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister</b> schlägt vor, den TOP 3 „Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 23.01.2024“ von der Tagesordnung zu nehmen, da noch sich diese noch in der Bearbeitung befindet und diverse Zuarbeiten ausstehen.</p> <p>Weiterhin teilt er mit, den TOP 15 - Vorstellung Vorzugsvariante Burgstraße, Ersatzneubau BW 06 Brücke über den Lober auf die Stelle des TOP 9 vorzuziehen.</p> <p>Da sich kein Widerstand regt, lässt der <b>Ortsbürgermeister</b> über die so geänderte Tagesordnung abstimmen.</p> <p><i>Herr Riemann beteiligt sich an der Sitzung. Somit sind 10 Stimmberechtigte anwesend.</i></p> <p style="text-align: right;">einstimmig mit Änderungen beschlossen</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 2.1	<p><b>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 23.01.2024</b></p> <p style="text-align: right;">von der Tagesordnung genommen</p>	
zu 3	<p><b>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister</b> übergibt die Versammlungsleitung an den stellv. Ortsbürgermeister, Herrn Müller. <b>Herr Müller</b> erteilt Herrn Dr. Gülland das Wort.</p> <p><b>Der Ortsbürgermeister</b> informiert die Ortschaftsräte über die gefassten Beschlüsse des Stadtrates. (s. Anlage 1).</p>	

	<p><b>Herr Müller</b> übergibt die Sitzungsleitung wieder an den Ortsbürgermeister, Herrn Dr. Gülland.</p>	
zu 4	<p><b>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</b></p> <p><b>Frau Herrmann</b> informiert über die aktuellen Planungsstände zur 800-Jahr-Feier in Bitterfeld und gibt einen groben Überblick über den geplanten Ablauf.</p> <p><b>Termin: 27.03. – 30.06.2024</b></p> <p><b><u>Donnerstag, 27.06.2024 Eröffnungsveranstaltung in der Grünen Lunge mit:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Wolfener Ballett-Ensemble e.V.</i></li><li>- <i>Bastian Thomas Kohl, Opernsänger</i></li><li>- <i>Angelstrings, Violinen-Show</i></li></ul> <p><i>Es ist geplant, mit 4 Bühnen zu arbeiten (1x Historischen Marktplatz, 2x Grüne Lunge, 1x Innenhof der Stadt- und Tourismusinformation). Weiterhin wird es ein abwechslungsreiches Tagesprogramm (Fr.-So.) geben mit vielen Verkaufsständen, vielseitigen gastronomischen Angeboten, einem Schaustellerbereich auf dem Robert – Schuman-Platz und einigen Mitmachangeboten.</i></p> <p><b><u>Freitag, 28.06.2024:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Darstellung einer historischen Stadtratssitzung auf dem Marktplatz</i></li><li>- <i>Mittelaltermarkt</i></li><li>- <i>Mittelalterfolkrock mit Horch</i></li><li>- <i>Partyshowband „Biba &amp; die Butzemänner“</i></li></ul> <p><b><u>Samstag, 29.06.2024:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Coverpiraten</i></li><li>- <i>Scala and Kolacny Brothers</i></li><li>- <i>Lasershow</i></li></ul> <p><b><u>Sonntag, 30.06.2024:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Großer Festumzug</i></li></ul> <p><b>Herr Henicke</b> erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Altglascontainer-Situation in Bitterfeld. Hat man eine Möglichkeit, aus dem Vertrag mit der Firma Remondis auszutreten?</p> <p><b>Herr Bruder</b> erklärt, dass hierfür der Landkreis zuständig ist. Nach seinen Kenntnissen, ist bereits das städtische Ordnungsamt unterwegs, fotografiert sie regelmäßig und meldet es an den Landkreis.</p> <p>Bezugnehmend auf die 800-Jahr-Feier regt <b>Herr Dr. Gülland</b> an, über das Aufstellen einer alten Telefonzelle als Lesepunkt bspw. vor der Stadtinformation nachzudenken. Er selbst würde einiges an Büchern sponsern. Herr Dr. Gülland teilt weiterhin mit, bereits mit dem Gymnasium gesprochen zu haben, damit auch eine laufende Betretung gewährleistet wäre. Vorab muss geprüft werden, ob es generell gewünscht ist, auf städtischen Gelände, eine solche Telefonstelle aufzustellen. Er wird dieses Thema erneut</p>	

	<p>in der Ortschaftsratsitzung am 03.04.2024 aufgreifen.</p> <p>Es erfolgen keine weiteren Wortmeldungen.</p>	
zu 5	<p><b>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</b></p> <p>Es sind keine Einwohner anwesend.</p>	
zu 6	<p><b>Städtebaulicher Vertrag zu Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Zuge des Bauvorhabens "Errichtung einer Niederlassung für Baustoffhandel" im OT Stadt Bitterfeld</b> BE: Amt für Stadtentwicklung/Strukturwandel</p> <p><b>Herr Hennicke</b> erklärt, dass der benannte Bebauungsplan zwar online einsehbar ist, jedoch ist das benannte Areal nicht dabei. Man kann nicht nachvollziehen, ob die Festlegungen im Beschlussantrag tatsächlich dem Bebauungsplan entspricht. Er befindet auch die angehangene Skizze für nicht aussagekräftig genug. Wo genau kommen dann die Bäume hin?</p> <p><u>Zuarbeit aus dem Amt für Stadtentwicklung und Strukturwandel vom 12.03.2024:</u> Die besagte Fläche (Flurstück Nr. 400) befindet sich südl. der Robert-Griesbach-Straße und grenzt an den westl. Geltungsbereich an. Auf Grund der schlechten Qualität des veralteten Bebauungsplanes und der örtlichen Veränderungen, welche sich im Laufe der Jahre ergeben haben, ist die Nachvollziehbarkeit etwas schwierig. Die Festlegungen im Vertrag sind in der Begründung bzw. in den textl. Festsetzungen sowie im Grünordnungsplan ausgewiesen. Alle Unterlagen sind auf der Website einsehbar unter dem Bebauungsplan B8 18-93 „Chemiepark Bitterfeld“. Auf eine genaue Positionierung der Bäume und Sträucher hat man verzichtet; diese werden auf den Ausgleichsflächen östl. und südl. des Flurstücks gepflanzt.</p> <p>Da keine weiteren Wortmeldungen festgestellt werden, lässt <b>Herr Dr. Gülland</b> über den Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p><b>Beschlussantrag 218-2023</b></p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 7	<p><b>Auslobung eines Wettbewerbes zur Durchführung der Wochenmärkte ab dem 01.01.2025 für die Dauer von fünf Jahren</b> BE: Ordnungsamt</p> <p><b>Herr Bruder</b> geht auf den Beschlussantrag ein.</p> <p>Da keine weiteren Wortmeldungen festgestellt werden, lässt <b>Herr Dr. Gülland</b> über den Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p><b>Beschlussantrag 007-2024</b></p> <p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1</p>
zu 8	<p><b>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01-2009 "Brehnaer Überbau/Ostseite" im Ortsteil Stadt Bitterfeld; Aufstellungsbeschluss</b> BE: Amt für Stadtentwicklung/Strukturwandel</p>	<p><b>Beschlussantrag 020-2024</b></p>

	<p><b>Herr Dr. Gülland</b> geht kurz auf den Beschlussantrag ein.</p> <p>Da kein Beratungsbedarf vorliegt, lässt er über den Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 9	<p><b>Vorstellung Vorzugsvariante Burgstraße, Ersatzneubau BW 06 Brücke über den Lober</b> BE: Amt für Bau und Kommunalwirtschaft</p> <p><b>Frau Krusch</b> geht auf die Mitteilungsvorlage ein und erläutert das Projekt.</p>	<p><b>Mitteilungsvorlage M003-2024</b></p>
zu 10	<p><b>Vergabe der Brauchtumsmittel 2024 im OT Stadt Bitterfeld</b> BE: Amt für Bildung/Kultur/Soziales</p> <p><b>Herr Dr. Gülland</b> geht auf den Beschlussantrag ein.</p> <p>Da kein Beratungsbedarf vorliegt, lässt er über den Beschlussantrag abstimmen.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Ortschaftsratsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel in Höhe von 101.150,00 € für kulturelle Veranstaltungen entsprechend der als Anlage beigefügten Vorschlagsliste.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p><b>Beschlussantrag 022-2024</b></p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 3</p>
zu 11	<p><b>Vergabe der Brauchtumsmittel 2024 im OT Stadt Bitterfeld</b> BE: Amt für Bildung/Kultur/Soziales</p> <p><i>Herr Dr. Gülland erklärt sich für befangen und nimmt im Zuschauerraum Platz. Somit nimmt er nicht an der Beratung und Abstimmung teil.</i></p> <p>Die Versammlungsleitung wurde an <b>Herrn Müller</b> übergeben.</p> <p>Da kein Beratungsbedarf vorliegt, lässt <b>Herr Müller</b> über den Beschlussantrag abstimmen.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Ortschaftsratsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel in Höhe von 5.000,00 € für Städtepartnerschaft entsprechend der als Anlage beigefügten Vorschlagsliste.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p><b>Beschlussantrag 023-2024</b></p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 2 Bef 1</p>
zu 12	<p><b>Vergabe der Brauchtumsmittel 2024 im OT Stadt Bitterfeld</b> BE: Amt für Bildung/Kultur/Soziales</p> <p><i>Herr Dr. Gülland erklärt sich für befangen und nimmt im Zuschauerraum Platz. Somit nimmt er nicht an der Beratung und Abstimmung teil.</i></p> <p><b>Herr Hennicke</b> bringt als Ortschaftsratsrat einen Änderungsantrag ein:</p>	<p><b>Beschlussantrag 024-2024</b></p>

	<p>1. Herr Hennicke spendet, von seiner eigenen Aufwandsentschädigung, 50,00 € an den Kultur- und Heimatverein Wolfen e. V. (Zweckgebunden)</p> <p>2. Die veranschlagten 400,00 für den Förderverein Bitterfelder Innenstadt e. V. sollen dem Connect People e. V. zu Verfügung gestellt werden.</p> <p>Nach ausführlichen Meinungsäußerungen einzelner Ortschaftsratsmitglieder erfolgen keine weiteren Wortmeldungen und <b>Herr Müller</b> lässt zunächst über den Änderungsantrag abstimmen:</p> <p><b>Abstimmung</b></p> <table><thead><tr><th>Ja</th><th>Nein</th><th>Enthaltung</th><th>Befangen</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>8</td><td>0</td><td>1</td></tr></tbody></table> <p>Da kein Beratungsbedarf vorliegt, lässt Herr Müller über den Beschlussantrag abstimmen.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel in Höhe von 8.546,76 € für Kulturförderung entsprechend der als Anlage beigefügten Vorschlagsliste.</p>	Ja	Nein	Enthaltung	Befangen	1	8	0	1	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Bef 1</p> <p>einstimmig beschlossen</p>
Ja	Nein	Enthaltung	Befangen							
1	8	0	1							
<b>zu 13</b>	<p><b>Vergabe der Brauchtumsmittel 2024 im OT Stadt Bitterfeld</b> BE: Amt für Bildung/Kultur/Soziales</p> <p><i>Herr Ziehm erklärt sich für befangen und nimmt im Zuschauerraum Platz. Somit nimmt er nicht an der Beratung und Abstimmung teil.</i></p> <p>Die Sitzungsleistung wird wieder von <b>Herrn Dr. Gülland</b> übernommen.</p> <p>Da kein Beratungsbedarf vorliegt, lässt er über den Beschlussantrag abstimmen.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel in Höhe von 17.900,00 € für Sportförderung entsprechend der als Anlage beigefügten Vorschlagsliste.</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Bef 1</p> <p>einstimmig beschlossen</p>								
<b>zu 14</b>	<p><b>Vergabe der Brauchtumsmittel 2024 im OT Stadt Bitterfeld</b> BE: Amt für Bildung/Kultur/Soziales</p> <p>Da kein Beratungsbedarf vorliegt, lässt <b>Herr Dr. Gülland</b> über den Beschlussantrag abstimmen.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel in Höhe von 4.520,00 € für Wohlfahrtspflege entsprechend der als Anlage beigefügten Vorschlagsliste.</p>	<p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1</p> <p>einstimmig beschlossen</p>								



<b>zu 15</b>	<b>Schließung des öffentlichen Teils</b>  Der <b>Ortsbürgermeister</b> schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:11 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.	
--------------	--	--

gez.  
Dr. Joachim Gülland  
Ortsbürgermeister

gez.  
Diana Kittler

**Anlage**  
Anlage 1 – Bericht des Ortsbürgermeisters (TOP 3)