

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss führte seine 69. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 15.11.2023 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, Ratssaal von 18:00 Uhr bis 19:15 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

André Krillwitz

Mitglied

Henning Dornack
Dr. Joachim Gülland
Dieter Krillwitz
Hans-Jürgen Präßler
Hans-Christian Quilitzsch
Peter Schenk
Dr. Horst Sendner
Enrico Stammer

Mitarbeiter der Verwaltung

Heike Edler	SBL kaufmännisches Bauwesen
Eiko Hentschke	AL Amt für Haushalt/ Finanzen
Carsten Kiunke	AL Hauptamt
Bernd Richter	SBL Bauverwaltung

abwesend:

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 15.11.2023, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.10.2023	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Haushaltssatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen für das Haushaltsjahr 2024 BE: Amt für Haushalt/Finanzen	Beschlussantrag 139-2023
6	Aktueller Baubericht	
7	Mitteilungen, Berichte, Anfragen	
8	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ausschussvorsitzende, Herr André Krillwitz, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er fragt, ob es Einwände zur Ordnungsmäßigkeit der Einberufung gibt. Da dies nicht der Fall ist, stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit mit 9 stimmberechtigten Mitgliedern fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Der Ausschussvorsitzende lässt über die Tagesordnung abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.10.2023</p> <p style="text-align: right;">vertagt</p>	
<p>zu 4</p>	<p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Es erfolgen keine Wortmeldungen.</p>	
<p>zu 5</p>	<p>Haushaltssatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen für das Haushaltsjahr 2024 BE: Amt für Haushalt/Finanzen</p> <p>Herr Hentschke teilt eine Tischvorlage zu den in der letzten Sitzung gestellten Fragen sowie deren dazugehörigen Antworten aus den entsprechenden Bereichen aus. Dieses Dokument befindet sich nach Fertigstellung der Niederschrift vom 25.10.2023 als Anlage an dieser.</p> <p>Herr Präbler kritisiert, dass unter Budget 30 zwar der Brandschutz bedacht wird, allerdings der Bevölkerungsschutz vernachlässigt wird. Er hält es u.a. für sehr wichtig für die Ortswehren Notstromaggregate anzuschaffen, um im Falle eines länger anhaltenden Stromausfalles, die Bevölkerung zu versorgen. Zumal ihm dies von Herrn Schenk zugesichert worden war. Der Ausschussvorsitzende bittet darum, die Maßnahme noch mit in die investiven Anschaffungen einzuarbeiten.</p> <p>Zudem bezieht sich Herr Präbler auf das Budget 42 hinsichtlich der Friedhofsgestaltung im OT Holzweißig. Hier sind bei der Stadt Bitterfeld-Wolfen Spenden in Höhe von 15.000,00 € für die Umgestaltung des Oberfeldes eingegangen. Allerdings fehlt ihm in der Übersicht jeglicher Ansatz, der es ermöglicht die Maßnahme umzusetzen. Herr Hentschke merkt an, dass hier geprüft werden muss, ob es bei der Maßnahme um Ergebnishaushalt oder investive Anschaffungen geht. (siehe Anlage 1)</p> <p>Der Ausschussvorsitzende trägt seine Vorschläge für den Investitionsplan (Anlage 2- Änderungen sind rot gekennzeichnet) vor und erläutert diese ausführlich. Bei den investiven Anschaffungen hat er im Jahr 2024 die iPads für die Stadträte und für die Jahre 2024-2027 die Klimaanlage im Kulturhaus auf 0,00 € gesetzt. Anschließend diskutieren die</p>	<p>Beschlussantrag 139-2023</p>

	<p>Ausschussmitglieder über die Vorschläge des Ausschussvorsitzenden. Herr Hentschke gibt seine Einschätzung der Sachverhalte zu Protokoll. (Anlage 1)</p> <p>Der Ausschussvorsitzende schlägt vor, den Beschlussantrag auf die nächste Sitzung zu vertagen, damit seine Änderungsvorschläge geprüft und ggf. eingearbeitet werden können. Dagegen regt sich kein Widerspruch.</p> <p style="text-align: right;">vertagt</p>	
zu 6	<p>Aktueller Baubericht</p> <p>Frau Edler berichtet über den aktuellen Baubericht. (Anlage 3)</p>	
zu 7	<p>Mitteilungen, Berichte, Anfragen</p> <p>Ausschussmitglied Krillwitz möchte wissen, ob die Stadt Bitterfeld-Wolfen beabsichtigt, das Feuerwehrgebäude in der Altstadt Wolfen zur Feuerwehr zu übertragen. Er könnte sich vorstellen, dass es daran liegt, weil in dem Feuerwehrgebäude ausgemusterte Altfahrzeuge untergestellt sind und diese dort auch noch weiterhin stehen sollen. Falls ja, möchte er wissen, wer dies entschieden hat und für welchen Zeitraum.</p> <p><u>Zuarbeit Ordnungsamt:</u> <i>Der Stadtwehrleiter hat für die Ortswehr Wolfen-Nord nach weiteren Unterstandsplätzen für Fahrzeuge der Wehr in der Altstadt Wolfen nachgefragt. Insbesondere der Wassercontainer des Standortes musste frostsicher untergebracht werden. Diesem Erfordernis kam die Verwaltung über den zuständigen SB Liegenschaften nach und ermöglichte die Einstellung. Die zwischenzeitlich alleinige Nutzung des Gebäudes durch die Freiwillige Feuerwehr veränderte allerdings die Zuständigkeit für das Gebäude und machte eine Verschiebung in den SB Brandschutz beim Ordnungsamt erforderlich. Eine Übernahme der Zuständigkeit war für Mitte November geplant. Da nunmehr der Garagenbereich von den bisher abgestellten Fahrzeugen und Anhänger seitens der Feuerwehr bis spätestens Ende Dezember geräumt werden kann und für den Container, nach Auskunft des Stadtwehrleiters, ein anderer Abstellplatz gefunden werden konnte, wird von einer Übertragung der Zuständigkeit innerhalb der Verwaltung abgesehen.</i></p> <p><i>Anzumerken bleibt, dass die Verschiebung in den SB Brandschutz von Anfang an nur befristet geplant war, längstens bis zum nächsten Frühjahr zur frostfreien Zeit. Sowohl die Ausweitung der Nutzungserlaubnis als auch der vorübergehende Wechsel der Zuständigkeit für die Liegenschaft, erfolgte im Einvernehmen mit der Bürgermeisterin, Geschäftskreis Ordnungsamt.</i></p> <p>Zudem spricht Ausschussmitglied Krillwitz die Starküberflutungen in der <i>Thalheimer Straße</i> im OT Stadt Wolfen an. Hier wurde in Höhe <i>Krondorfer Straße</i> ein Regenwasserablauf geschaffen. Dieser funktioniert allerdings nicht, da die Nennweite des Einlaufes größer ist als die des Ablaufes. Dadurch verläuft das Rohr, das Richtung <i>Fuhneue</i> geht, im „Dreck“. Er bittet darum, eine Abänderung, die technisch möglich ist, schnellstens vorzunehmen.</p> <p><u>Zuarbeit Amt für Bau und Kommunalwirtschaft:</u> <i>Für die Niederschlagswasserentsorgung ist der AZV WEMU zuständig. Er wird über das bestehende Problem unterrichtet.</i></p> <p>Ausschussmitglied Schenk berichtet von einem Aufeinandertreffen mit</p>	

	<p>einem Mitarbeiter aus dem Eigenbetrieb. Dieser erklärte ihm, dass er den Zustand der Straße aufnimmt. Herr Schenk möchte wissen, wo diese Zustandsaufnahme einfließt und was dann damit gemacht wird.</p> <p><u>Zuarbeit Eigenbetrieb Stadthof/Amt für Bau und Kommunalwirtschaft:</u> <i>Der Mitarbeiter des Eigenbetriebes erfasst die Daten digital, welche anschließend über eine Cloud-Lösung an den SB Tiefbau übermittelt werden. Somit stehen diesem die Daten zur weiteren Bearbeitung zur Verfügung.</i></p> <p>Ausschussmitglied Präbler macht nochmals darauf aufmerksam, die Container der LAGA vor dem ehemaligen Kulturpalast in OT Stadt Bitterfeld sowie am Robert-Schuman-Platz zu entfernen.</p> <p>Ausschussmitglied Dornack möchte wissen was mit dem historischen Wasserturm am Bitterfelder Bahnhof geschieht. Gibt es seitens der Stadt Bitterfeld-Wolfen ein Kaufinteresse? Die eigentliche Eigentümerin ist seines Wissens nach bereits verstorben.</p> <p><u>Zuarbeit Amt für Bau und Kommunalwirtschaft:</u> <i>Der Vorgang „Grundstück Wasserturm“ in Bitterfeld befindet sich derzeit in Prüfung.</i></p> <p>Ausschussmitglied Dr. Sendner erkundigt sich, ob im Zuge der Straßensanierung im <i>Fuhneweg</i> im OT Stadt Wolfen die Kosten für die Verlegung mit Speednet-Rohrverband für den perspektivischen Glasfaserausbau im Leistungsverzeichnis steht oder ob es sich hierbei um eine zusätzliche Maßnahme handelt. Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass sich die Telekom und die deutsche Glasfaser aktuell nicht bereit sind, die Glasfaserkabel zu verlegen. Das Bauamt ist bemüht, die Kabel jetzt zu verlegen und vorzufinanzieren, damit die Straße in 5-6 Jahren nicht nochmal aufgemacht werden muss. Demnach handelt es sich hier um eine zusätzliche Maßnahme in Höhe von ca. 15.000,00 €.</p>	
zu 8	Schließung des öffentlichen Teils Der Ausschussvorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.	

gez.
André Krillwitz
Ausschussvorsitzender

gez.
Anja Gensler