

Stadt Bitterfeld-Wolfen  
Rathausplatz 1  
06766 Bitterfeld-Wolfen

### **Sitzungsniederschrift**

Der Ortschaftsrat Thalheim führte seine 34. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 11.10.2023 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Thalheim, Wolfener Straße 10 a, Sportlerklause, Vereinszimmer von 18:00 Uhr bis 19:17 Uhr durch.

#### **Teilnehmerliste**

##### **stimmberechtigt:**

Ortsbürgermeister/in  
Uwe Bruchmüller

Mitglied  
Tobias Köppe  
Jörg Lieder  
Manfred Lüdecke  
Daniel Roi  
Rico Schaflik

Gäste  
Erwin Stammer

Antennengemeinschaft Thalheim

##### **abwesend:**

Mitglied  
Ralf Saalbach  
Marcel Urban

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 11.10.2023, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.  
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

**Bestätigte Tagesordnung:**

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 26.07.2023	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Berichterstattung der Antennengemeinschaft Thalheim BE: Antennengemeinschaft Thalheim, Herr Stammer	
7	Situation der Containerstellplätze im OT Thalheim	
8	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
9	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister, Herr Bruchmüller</b>, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit mit 6 stimmberechtigten Ortschaftsräten fest.</p> <p>Herr Saalbach und Herr Urban gelten als entschuldigt.</p>	
<p>zu 2</p>	<p><b>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor. Daher stellt der <b>Ortsbürgermeister</b> diese zur Abstimmung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p><b>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 26.07.2023</b></p> <p>Gegen die Niederschrift vom 26.07.2023 liegen keine Einwände/Ergänzungen vonseiten der Ortschaftsräte vor. <b>Herr Bruchmüller</b> lässt über diese abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 5 Nein 0 Enthaltung 1</p>
<p>zu 4</p>	<p><b>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister</b> gibt bekannt, dass seit Monaten keine Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister mehr stattgefunden haben. Aus diesem Grund liegen ihm keine aktuellen Informationen vor.</p>	
<p>zu 5</p>	<p><b>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister</b> gibt die Regularien der Einwohnerfragestunde bekannt und übergibt dann das Wort an die anwesenden Bürger.</p> <p><b>1. <u>Herrn S. aus dem OT Thalheim:</u></b></p> <p>► <u>Firmenjubiläen im Stadtgebiet</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hinweis: auf ein 20-jähriges Firmenjubiläum im OT Thalheim erfolgte vonseiten der Verwaltung/des Oberbürgermeisters keine Reaktion bzw. es wurden diesbezüglich keine Glückwünsche überbracht,</li> <li>• Frage: Welche Regularien/Festlegungen gibt es hinsichtlich der Firmenjubiläen?</li> </ul> <p><i>Redaktionelle Zuarbeit Stab Wirtschaftsförderung: siehe Schreiben vom 16.10.2023 (Anlage 1 der Niederschrift)</i></p>	

## **2. Frau D. aus dem OT Thalheim:**

Frau D. stellt folgende Fragen:

### ► Grünschnitt für Walpurgisfeuer

- Frage: Ist es vorgesehen, den Grünschnitt für o. g. Veranstaltung wieder zu sammeln?

### Redaktionelle Zuarbeit Herr Urban:

siehe Schreiben vom 27.10.2023 (Anlage 7 der Niederschrift)

Termin mit Ordnungsamt zur Abstimmung des Walpurgisfestes 2024 findet am 02.11.2023 statt

Entscheidung über Sammlung Grünschnitt im Nachgang

Antwort an Frau Heide Dietz ist raus/Kopie des Schreibens zur Niederschrift BE im nächsten Ortschaft am 22.11.2023 geplant

### ► defekte Beleuchtung am Gemeindezentrum

- Beleuchtung defekt - Verweis auf diesbezügliche Unfallgefahr bei Dunkelheit,
- Frau D. hat sich über den Bürgermelder mit diesem Problem an die Verwaltung gewandt,
- Informationen hinsichtlich einer Reparatur wurden zugesagt,
- Feststellung: vorgenannte Beantwortung durch die Verwaltung steht bis dato immer noch aus.
- Frage: Wann erfolgt hier eine Reparatur?

### Redaktionelle Zuarbeit Amt für Bau und Kommunalwirtschaft:

Frau D. übermittelte am 05.10.2023 über den städtischen Bürgermelder der Stadt Bitterfeld-Wolfen vorgenanntes Problem. In Beantwortung dessen wurde ihr am 12.10.2023 per E-Mail durch das Fachamt mitgeteilt, dass die Stadt bereits an einer Lösung des Problems arbeitet und diesbezüglich um etwas Geduld gebeten wird.

### ► Schäden durch Wildschweine

- Feststellung von Schäden einer Rotte Wildschweine in der Straße am Dorfteich – Richtung Bettelweg sowie Bettelweg – Richtung Folienwerk.
- Frage: Wie wird hierbei weiter verfahren?

### Redaktionelle Zuarbeit Ordnungsamt:

siehe Schreiben vom 16.10.2023 (Anlage 2 der Niederschrift)

### ► Standuhr Ortsmitte OT Thalheim

- Feststellung: Uhrzeiten werden falsch angezeigt,
- Frage: Wer ist für die Wartung/Instandhaltung dieser Uhren im Stadtgebiet verantwortlich?

### Redaktionelle Zuarbeit Amt für Bau und Kommunalwirtschaft:

siehe Schreiben vom 18.10.2023 (Anlage 3 der Niederschrift)

### **3. Herr F. aus dem OT Thalheim:**

#### ► Zustand Straße am Brödelgraben

- Feststellung: bei Regen sammelt sich das Wasser in diesem Bereich großflächig,
- vorbeifahrende Fahrzeuge vernässen/verschmutzen das Grundstück/die Garage der Familie F.
- Frage: Wie wird dieses Problem gelöst bzw. wie kann die Verwaltung hier Abhilfe schaffen?

Redaktionelle Zuarbeit Amt für Bau und Kommunalwirtschaft:  
siehe Schreiben vom 20.10.2023 (Anlage 4 der Niederschrift)

**Herr Bruchmüller** sichert eine schriftliche Beantwortung der Anfragen durch die Verwaltung zu.

Zudem merkt er hinsichtlich des Angesprochenen Folgendes an:

→ *Grünschnitt für Walpurgisfeuer:*

- Mitteilung durch Herrn Urban am 26.07.2023, dass er sich eigens mit Unterstützung von Herrn Saalbach diesem Thema annimmt (vorgesehen war: Absprache mit Ordnungsamt zu Rahmenbedingungen (im Monat 10/2023), danach Kick-off mit Thalheimer Vereinen und Gastronomen),
- zudem erfolgte Anmeldung der Inanspruchnahme von Brauchtumsmittel in Höhe von 2.500 €,
- bisher sind dem Ortsbürgermeister keine Aktivitäten/Ergebnisse diesbezüglich bekannt,
- Herr Bruchmüller sichert daher zu, die vorgenannten Ortschaftsräte noch einmal an die Umsetzung zu erinnern.

→ *defekte Beleuchtung am Gemeindezentrum:*

- seit nunmehr 3 Jahren defekt – Verwaltung mehrfach angemahnt,
- Erdarbeiten sollten ursprünglich zum Zeitpunkt anstehender Feierlichkeiten (Veranstaltung 20 Jahre Heimatverein) ausgeführt werden,
- verantwortlich für diese Arbeiten ist hier die Bäder- und Servicegesellschaft Btf.-Wo. mbH,
- vorgesehene Erdarbeiten konnten rechtzeitig abgewendet werden, um das lang geplante Fest stattfinden zu lassen,
- seither keine Aktivitäten mehr vonseiten der BSG, Beleuchtung nach wie vor defekt.

Zudem gibt Herr Bruchmüller zu Protokoll, dass er im Monat Februar 2024 eine Festveranstaltung anlässlich des dreijährigen Defekts der Beleuchtung am Gemeindezentrum für alle Thalheimer durchführen wird. Hierzu ist vorgesehen, dass Herr Weber als Festredner und Herr A. Schenk als Schirmherr fungieren. Sein Vorschlag fand durchaus positive Reaktion im Ortschaftsrat. Im Übrigen stellt der derzeitige Zustand am Gemeindehaus eine erhebliche Unfallquelle dar, bei der die genannten Persönlichkeiten direkt haftbar gemacht werden können.

	<p>→ <i>Schäden durch Wildschweine:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• zuständiger Jagdpächter versicherte in vergangener OR-Sitzung, dass es in der Ortschaft Thalheim keine Wildschweinplage gibt,</li><li>• trotzdem die Bitte an die Verwaltung: Hinweis der Bürgerin an den zuständigen Jagdpächter weiterleiten.</li></ul> <p>→ <i>Standuhr Ortsmitte OT Thalheim:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• seit Jahrzehnten kümmert sich der Thalheimer Bürger Herr T. um die Wartung/Instandsetzung der Standuhr,</li><li>• Hinweis Herr T auf regelmäßigen Vandalismus, da Uhr beliebter Treffpunkt für Jugendliche ist,</li><li>• derzeit ist Scheibe der Uhr defekt,</li><li>• Klärung, wer für die Standuhren im Stadtgebiet zuständig ist,</li><li>• Vorschlag Ortsbürgermeister: Prüfung, ob Bäder- und Servicegesellschaft künftig die dauerhafte Wartung dieser Uhren übernehmen könnte.</li></ul> <p>→ <i>Straße am Brödelgraben:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Teilasphaltierung erfolgte im April 2023, seither keine Aktivitäten mehr,</li><li>• Zustand der Straße katastrophal.</li></ul>	
zu 6	<p><b>Berichterstattung der Antennengemeinschaft Thalheim</b> BE: Antennengemeinschaft Thalheim, Herr Stammer</p> <p><b>Herr Stammer</b> informiert umfassend über die Arbeit der Antennengemeinschaft Thalheim. Er teilt mit, dass auftretende Probleme hinsichtlich der Nutzung des Empfanges umgehend behoben werden konnten. Zudem merkt er an, dass gerade bei jüngere Zugezogene festgestellt wurde, dass wenig Interesse an einem Beitritt zur Antennengemeinschaft besteht. Er regt daher an, diese Art des Senderempfanges sowie deren Vorteile mehr unter der Thalheimer Bevölkerung zu bewerben.</p> <p><b>Herr Lieder</b> nimmt Bezug auf die seit 3 Jahren verlegten Leerrohre und erfragt, wie hier weiter verfahren wird. <b>Herr Stammer</b> schlägt vor, gemeinsam mit den betroffenen Antennennutzern einen konkreten Zeitpunkt zur Verlegung der Kabel zu vereinbaren.</p> <p>Weiterhin gibt er bekannt, dass er mit Schreiben vom 28.06.2021 der Verwaltung die Baumängel, die im Rahmen der Dachsanierung des Feuerwehrgebäudes Thalheim entstanden sind, angezeigt hat (siehe Anlage 5 der Niederschrift). In vorgenannten Schreiben forderte er eine Behebung der Mängel bis 15.07.2021. Vonseiten des Fachamtes erfolgte bis dato jedoch keine Reaktion auf dieses Schriftstück. Aus diesem Grunde bittet er die Verwaltung noch einmal um entsprechende Beantwortung. <b>Herr Bruchmüller</b> sagt dies zu.</p> <p><i>Redaktionelle Zuarbeit Amt für Bau und Kommunalwirtschaft: siehe Schreiben vom 18.10.2023 (Anlage 6 der Niederschrift)</i></p>	
zu 7	<p><b>Situation der Containerstellplätze im OT Thalheim</b></p> <p><b>Herr Bruchmüller</b> bekundet seinen Unmut darüber, dass trotz Einladung</p>	

	<p>zum TOP kein Vertreter der Verwaltung anwesend ist und gibt die Begründung des Fachamtes bekannt.</p> <p>Er merkt an, dass er der Verwaltung diesbezüglich bereits Vorschläge unterbreitet hat (Gestaltung Containerstellplatz Zschepkauer Straße, evtl. durch Einfriedung etc.). Kritisch sieht er derzeit den Standort Neue Reihe – dieser gestaltet sich immer mehr zum Schandfleck in vorgenannter Wohnsiedlung.</p> <p><b>Herr Lieder</b> stellt fest, dass sich die Kreiswerke Anhalt-Bitterfeld für den Containerstandort Neue Reihe nicht zuständig sehen. Auch er bestätigt den unzumutbaren Zustand des vorgenannten Platzes.</p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister</b> teilt mit, dass der Landkreis Anhalt-Bitterfeld die Entscheidungen über diese Standorte in Abstimmung mit den Kommunen/Gemeinden trifft. Hinsichtlich des derzeitigen Standortes Neue Reihe wäre es seines Erachtens nach denkbar, diesen ein Stück weit Richtung Tränke zu versetzen, damit dieser fahrtechnisch für die Nutzer besser erreichbar ist. Vorgenannter Vorschlag setzt jedoch, aufgrund der Eigentumsverhältnisse Gespräche mit der Verwaltung voraus, um ihn dann letztlich an die Landkreisverwaltung ABI zwecks Umsetzung weiterleiten zu können.</p> <p>Da der TOP nunmehr keine abschließende Behandlung in der Sitzung des Ortschaftsrates am 11.01.2023 fand, wird er erneut in die Tagesordnung der nächsten Sitzung des OR Thalheim am 22.11.2023 aufgenommen. Die <b>Mitglieder des Ortschaftsrates</b> erwarten, dass die Vertreter der Verwaltung hierzu im Gremium erscheinen.</p>	
<p>zu 8</p>	<p><b>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</b></p> <p><b>Herr Roi</b> informiert über einen BA des Stadtrates vom 27.09.2023, bei dem Fördermittel der EU bzw. des Landes LSA für Um-/Aus- sowie Neubaumaßnahmen von Feuerwehrgerätehäusern zum Einsatz hätten kommen können. Er gibt bekannt, dass eine Antragstellung u. a. für den Schulungsraum der OW Thalheim durch die Verwaltung mit der Begründung von Personalnot jedoch nicht erfolgt ist. Nunmehr ist die Frist für die Beantragung (mit 75 %iger Förderung) verstrichen.</p> <p>Zudem wurde durch die Wehrleitung am 11.10.2023 mitgeteilt, dass die Baumaßnahme Schulungsraum im Haushaltsjahr 2027 gestrichen wurde.</p> <p>Weiterhin verweist Herr Roi auf das Löschwasserkonzept der Stadt Bitterfeld-Wolfen, in dem u. a. drei Brunnenbohrungen für die Ortschaft Thalheim vorgesehen sind. Diesbezüglich bestand durch das Land Sachsen-Anhalt kürzlich die Möglichkeit einer 100 %igen Förderung für vorgenannte Maßnahmen. Eine Beantragung durch die Verwaltung erfolgte auch in diesem Falle nicht. Zwischenzeitlich ist die Frist einer möglichen Antragstellung verstrichen. Er bringt sein Unverständnis über diese Gegebenheiten zum Ausdruck.</p> <p><b>Herr Bruchmüller</b> berichtet über einen Antrag des Thalheimer Heimatvereins vom 09.08.2023 an den Amtsleiter für Bildung/Kultur/Soziales. Vorgesehen war hier die Umnutzung der bisherigen</p>	

	<p>Tennisanlage (2 Plätze) als Bolzplatz für die Kinder und Jugendlichen in der Ortschaft, um das derzeitige Bolzen in der Nähe der Bühne einzudämmen. Durch die SG wurde zwischenzeitlich vorgenannter Antrag abgelehnt, ebenso nunmehr auch durch die Stadtverwaltung. Der Ortsbürgermeister sieht es als bedauerlich an, dass der Vorschlag des Vereins trotz der vorhandenen günstigen Bedingungen des Standortes nicht umgesetzt werden konnte.</p>	
<b>zu 9</b>	<p><b>Schließung des öffentlichen Teils</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister</b> schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:17 Uhr.</p>	

gez. Uwe Bruchmüller  
Ortsbürgermeister

gez. Peggy Ulrich  
Protokollantin