

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Greppin führte seine 43. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Montag, dem 11.02.2019 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Greppin, Schrebergartenstraße 10, Mehrzweckgebäude, Veteranenclub von 18:00 Uhr bis 19:45 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Mirko Claus

Mitglied

Klaus-Dieter Kohlmann
Mike Müller
Olaf Plötz
Britta Reichelt
Joachim Sabiniarz

Mitarbeiter der Verwaltung

Mario Schulze

SBL öffentliche Anlagen

abwesend:

Mitglied

Christa Blath
Norbert Bartsch

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Montag, den 11.02.2019, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 23.01.2019	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2/2009 zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen - Aufstellungsbeschluss BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 275-2018
7	Ergänzung zum Friedhofskonzept 2017-2042 BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 287-2018
8	Spielplatzkonzept 2018-2025, Teilkonzept zum Stadtentwicklungskonzept 2015-2025 (STEK 2015-2025) BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 288-2018
9	Vergabe der Brauchtumsmittel 2019	Beschlussantrag 023-2019
10	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
11	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister Herr Claus eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Frau Blath und Herr Bartsch haben sich für die Sitzung entschuldigt. Die ordnungsgemäße Einberufung und Beschlussfähigkeit mit 6 Ortschaftsräten wird durch Herrn Claus festgestellt.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Es liegen keine Änderungsanträge vor. Herr Claus bittet um Abstimmung zur vorliegenden Tagesordnung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 23.01.2019</p> <p>zu TOP 6 Herr Claus verweist auf die Informationen von Herr Schulze per E-Mail vom 28.01.2019, die am 29.01. allen Ortschaftsräten (außer Herrn Plötz) zur Beantwortung übersandt wurden.</p> <p>Da keine weiteren Einwendungen vorgetragen werden, ruft Herr Claus zur Abstimmung über die Feststellung der Niederschrift auf.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</p> <p>Herr Claus informiert über folgende Mitteilungen:</p> <p><i>Ergänzung zum Friedhofskonzept</i> - BA-Nr. 287-2018</p> <p><i>Spielplatzkonzept 2018 – 2025</i> - BA-Nr. 288-2018</p> <p><i>Übersicht verwahrloste Immobilien (Stand 04.02.2019) - Anlage 1 zum Protokoll.</i></p> <p>Herr Claus hat die Anfrage zur Prüfung der Eigentumsverhältnisse zum Objekt Waldstraße 14 gestellt. Dieses Objekt soll genauso mit aufgenommen werden wie die sogenannte Burg (Wohnensemble Ernst-Thälmann-Straße/Hermine-Kreuzung) und die Absichten des Eigentümers ergründet werden.</p> <p>Herr Claus informiert in diesem Zusammenhang auch über die Begehung am 07.02.2019 mit dem GBL Stadtentwicklung und Bauwesen, Herrn Hermann, und dem neuen Eigentümer eines Teils der Bestände der ehemaligen Gagfah-Siedlung.</p>	

	<p><i>allgemeiner Hinweis zu den Wolfener Hütten</i> - soll mehr beworben werden zur Nutzung</p> <p><i>Erstellung Kunst- und Kulturleitbild für die Stadt und die Region</i> - erste Gespräche laufen</p> <p><i>Bürgermelder</i> - startet in Kürze</p> <p><i>Wegeheld-App</i> - soll auch in nächster Zeit freigeschalten werden</p> <p><i>Erarbeitung eines gemeinschaftlichen Tourismuskonzeptes</i> - Gespräche laufen</p> <p><i>Bürgerarbeit über STEG</i> - 01.03. – 31.10.2019; Option zur Verlängerung bis max. 30.11.2019</p> <p><i>Straßensperrungen</i></p> <p><i>Ehejubilare</i> - Liste liegt vor</p> <p><i>Frühjahrsputz</i> -T.: 27.04.2019 Der Heimatverein stellt blaue Säcke zur Verfügung.</p> <p><i>Sprechstunden mit dem Oberbürgermeister</i> - T.: 07.05.2019, 16:00 – 17:00 Uhr</p> <p><i>Herbstspaziergang mit dem Oberbürgermeister</i> - T.: 06.09.2019, 15:00 – 17:00 Uhr</p> <p><i>Der Termin zur Teilnahme des Oberbürgermeisters an Ortschaftsratsitzungen wird erst nach den Kommunalwahlen festgelegt.</i></p>	
<p>zu 5</p>	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p> <p>Es sind keine Einwohner anwesend.</p>	
<p>zu 6</p>	<p>3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2/2009 zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen - Aufstellungsbeschluss BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Herr Claus bringt sein Unverständnis für das Fehlen eines zuständigen Berichterstatters aus dem SB Stadtplanung zum Ausdruck. Herr Schulze erläutert den Beschlussantrag. Die Detailfrage von Herrn Sabiniarz nach den Abgrenzungen A- und B-Zentrum konnte von Herrn Schulze nicht beantworten werden. Eine Beantwortung durch den zuständigen Sachbereich wird erbeten.</p> <p>Herr Claus bittet um Abstimmung zum Beschlussantrag.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 275-2018</p> <p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>

<p>zu 7</p>	<p>Ergänzung zum Friedhofskonzept 2017-2042 BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Herr Schulze erläutert den Beschlussantrag, empfiehlt die Annahme des Beschlussantrages als Grundlage für die weitere Anpassung der Friedhofsgebühren im Rahmen des FHK 2017 - 2042 sowie zur daraus resultierenden Anpassung von Kosten und Gebühren und beantwortet die Anfrage von Herrn Sabiniarz zur Schließung und Entwidmung der Belegungsflächen.</p> <p>Herr Claus spricht auch noch das Thema der Urnenwiesengräber an.</p> <p>Herr Claus bittet um Abstimmung zum Beschlussantrag 287-2018.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 287-2018</p> <p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 8</p>	<p>Spielplatzkonzept 2018-2025, Teilkonzept zum Stadtentwicklungskonzept 2015-2025 (STEK 2015-2025) BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Herr Schulze erläutert den Beschlussantrag und empfiehlt die Annahme. Mit der Annahme des Spielplatzkonzeptes 2018 - 2025 wird die Grundlage für die weitere Entwicklung und Bewirtschaftung der Spielanlagen gelegt.</p> <p>Herr Schulze beantwortet auch die Anfrage von Herrn Kohlmann bzgl. der Zuordnung der statistischen Gebiete und Anzahl der Kinder sowie die Anfrage von Herrn Sabiniarz zum Spielplatz in Wachtendorf.</p> <p>Herr Claus bittet um Abstimmung zum Beschlussantrag 288-2018.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 288-2018</p> <p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 9</p>	<p>Vergabe der Brauchtumsmittel 2019</p> <p>Herr Sabiniarz erklärt sich für befangen.</p> <p>Herr Claus informiert über die Änderungen zu den Anträgen zum Brauchtum für den OT Greppin und wird Frau Nietzsche darüber informieren. Es wird darauf hingewiesen, dass bei den vergebenen Brauchtumsmitteln für das weihnachtliche Vereinsfest (Heimatverein) die übernommenen Brauchtumsmittel aus dem Jahr 2018 mit enthalten und verrechnet worden sind.</p> <p>Herr Claus bittet um Abstimmung zum Beschlussantrag 023-2019.</p> <p>Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel entsprechend der als Anlage beigefügten Vorschlagsliste.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Beschlussantrag 023-2019</p> <p>Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Bef 1</p>
<p>zu 10</p>	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Herr Plötz - leerstehendes Objekt Ernst-Thälmann-Straße 46 Fenster stehen offen und die Fensterläden klappern bei Wind! Hier ist eine Sicherung erforderlich.</p>	

	<p>Herr Müller - ehem. Rathaus Greppin Zur Sicherung der ärztlichen Versorgung sollten Möglichkeiten der Ansiedlung einer medizinischen Praxis mit der Kassenärztlichen Vereinigung beraten werden und Möglichkeiten der kommunalen Förderung eines sich niederlassenden Arztes geprüft werden. Es wird befürchtet, dass in Greppin altersbedingt ein Ärztenotstand eintritt.</p> <p>Herr Sabiniarz - Problem Wachtendorf Ausgehend von einer öffentlichen Beratung der Sektion Wachtendorf des Greppiner Heimatvereins am 28.01.2019 wurden seitens der Anwohner einige Anmerkungen/Probleme aufgeworfen (siehe Anlage 2 zum Protokoll). Es wird um Prüfung und Antwort durch die Verwaltung gebeten!</p> <p><u>Zur Information:</u> Am 23.02., 15:00 Uhr findet eine Lesung „Die Spionin“ mit Adina Heidenreich in der Heimatstube statt. Am 25.02., 09:00 Uhr werden im Gedenken an die Vertreibung der jüdischen Kaufmann-Familie Mottek aus Greppin vor ihrem Geschäftshaus in der R.-Breitscheid-Straße 38/39 Stolpersteine eingesetzt.</p> <p>Herr Claus - zerfahrener Gehweg Familie H., Franzstraße 1 Die schriftliche Anfrage wird an den SB HTB mit der Bitte um Reparatur des Gehweges weitergeleitet. <i>Anmerkung: Dies ist bereits durch Frau Schreiber erfolgt.</i></p>	
zu 11	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Herr Claus schließt um 19:45 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.</p>	

gez.
Mirko Claus
Ortsbürgermeister

gez.
Simone Schreiber
Protokollantin

Anlagen:

- Übersicht verwahrloste Immobilien (Anlage 1)
- Anmerkungen und Probleme der Sektion Wachtendorf des Greppiner Heimatvereins (Anlage 2)