

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Holzweißig führte seine 30. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Dienstag, dem 10.10.2017 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Holzweißig, Rathausstraße 1, Rathaus, Großer Sitzungssaal von 19:00 Uhr bis 21:05 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Hans-Jürgen Präßler

Mitglied

Tino Höbold
Dieter Brand
Uwe Denkewitz
Mario Fessel
Uwe Kröber
Ines Stalinski
Andreas Stannek

abwesend:

Mitglied

Annett Riede

entschuldigt

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Dienstag, den 10.10.2017, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung wurden öffentlich bekanntgegeben.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 05.09.2017	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Überreichung der Ehrennadel der Stadt Bitterfeld-Wolfen	Beschlussantrag 253-2017
7	Aufstellung von Hundetoiletten im Stadtgebiet Bitterfeld-Wolfen	Beschlussantrag 232-2017
8	Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels	Beschlussantrag 186-2017
9	1. Satzung zur Änderung der Straßenausbaubeitragssatzung vom 01.02.2012	Beschlussantrag 250-2017
10	Gefahrenabwehrverordnung der Stadt Bitterfeld-Wolfen über die Anzeigepflicht von Veranstaltungen	Beschlussantrag 170-2017
11	Vergabe der Brauchtumsmittel 2017 - Änderungsantrag Holzweißiger Sportverein e.V.	Beschlussantrag 244-2017
12	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
13	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Präbler, eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest. Frau Riede ist für die heutige Sitzung entschuldigt. Die Beschlussfähigkeit ist mit 8 Ortschaftsräten gegeben.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Änderungsanträge liegen nicht vor. Der vorliegenden Tagesordnung wird zugestimmt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 05.09.2017</p> <p>Bevor die Abstimmung zur Niederschrift erfolgt, wurden unter diesem TOP offene Sachverhalte angesprochen:</p> <p><i>Feuchtbiotop</i> Herr Präbler informiert, dass mit dem SBL Öffentliche Anlagen eine Befahrung stattgefunden hat, um die nächsten konkreten Schritte zur Pflege durch den Unterhaltungsverband bzw. den Anglerverein festzulegen. Er merkt an, dass die Angler schriftlich zur Einhaltung ihrer Verpflichtung im Zusammenhang mit der Pacht des Geländes aufgefordert werden sollten. <i>SB ÖA: Ausgehend von der vertraglichen Situation sind die Angler zur Unterhaltung der Wasserfläche sowie des Ufers verpflichtet. Eine entsprechende Aufforderung ergeht hierzu im Zusammenhang mit den laufenden Unterhaltungsmaßnahmen des UHV Mulde.</i></p> <p><i>Treppe Kirchstraße</i> Richten und Verfugen der Trittstufen Zielstellung: 29.11.2017 <i>Beseitigung Baumstumpf Hauptstraße (Gasthof Holzweißig)</i> Zielstellung: 27.10.2017 <i>SB ÖA: Da es sich um Maßnahmen der laufenden Unterhaltung handelt, kommt es aufgrund der Abläufe zu zeitlichen Verschiebungen in der Abarbeitung! Im Vordergrund steht die Verkehrssicherung. Die Ziel- und Fertigstellungstermine berücksichtigen diese Sachlage und sollen den Abschluss der Maßnahmen markieren, von denen keine Verkehrsgefährdung ausgeht.</i></p> <p><i>Rückbau der Brücke über den Strengbach (Alte Strengbachbrücke) Glück-Auf-Straße / Fußgängertunnel Bahn / Verlegung Rad-/Fußweg auf die Glück-Auf-Straße</i> - Auftragsvergabe Sanierung Straßenbeleuchtung - BVA 20.09.2017 - Rückbau der alten Straßenbeleuchtung - Installation von Verkehrsschildern im Bereich der großen Kurve - Aufbringen von Flüssigbitumen und Straßenmarkierungen</p>	

Ortsfeuerwehr Holzweißig

- Gerätehaus – Schaffung von Umkleidemöglichkeiten für die Kameradinnen
Nach gemeinsamer Begehung mit der Unfallkasse Sachsen-Anhalt gibt es eine (genehmigungsfähige) Variante 5 für den Umbau des Gerätehauses, die Herr Präbler vorstellt. Die Kosten werden mit 76.000,00 € veranschlagt. Die Möglichkeit eines Gerätehaus-Neubaus auf dem Gelände des Rathauses Holzweißig wird vom Ortschaftsrat weiter im Blick behalten. Der zuständige Bereich der Stadtverwaltung merkte zur Begehung an, dass diese Maßnahme 2024 machbar wäre.
- Reparatur der Pumpe des TLF 16-25
Kostenvoranschläge liegen vor
Realisierung erfolgt nach Reparatur TLF Bitterfelder Wehr
Kontrolle: Herr Denkewitz
- Werbung neuer Mitglieder
Verteilung der Flyer an alle Haushalte übernimmt die Jugendfeuerwehr

Sanierung Turnhalle - Neue Heizungsanlage und behindertengerechter Zugang

- BVA für Ingenieurleistungen
25.10.2017
- Baugenehmigung für behindertengerechte Zuwegung
Mitte Januar 2018
- Erarbeitung Unterlagen für Ausschreibung Heizung und Zuwegung
Mitte Februar 2018
- beschränkte Ausschreibung Heizung und Zuwegung
Ende April 2018
- BVA für Bauleistungen Heizung und Zuwegung
Ende April 2018
- Ausführung Bauleistungen
ab Anfang Juli 2018

Vorschlag des Herrn Grünwald zum Maßnahmebeginn:

Auftrag zur Beseitigung des Betonfahrradstandes einschließlich Fundament

Lärmaktionsplanung des Eisenbahnbundesamtes – Öffentlichkeitsbeteiligung

Herr Pick und Herr Kröber arbeiten nach wie vor daran, den Konzernbevollmächtigten für einen Vorort-Termin zu gewinnen und das Problem zu lösen. Herr Kröber gibt einen aktuellen Sachstandsbericht. Er wird von Herrn Präbler gebeten, die Problematik weiter zu begleiten.

Nächste (Geld-)Sammelaktion

Weitere Maßnahme-Vorschläge sind nicht eingegangen.
Mit Blick auf das 2018 anstehende 90jährige Bestehen des Holzweißiger Rathauses sowie des Parks, entscheidet sich der Ortschaftsrat für die Sanierung des Pavillion im Park.

Sanierung des Pavillion im Park

Herr Präbler begründet die Maßnahme mit Vandalismusschäden. Er wendet sich mit der Bitte um Prüfung an den SBL Öffentliche Anlagen, inwieweit es rechtlich möglich ist, dieses Vorhaben umzusetzen und ggf. um Genehmigung der Baumaßnahme. Gleichzeitig bittet er die Stadt um eine finanzielle Beteiligung in Höhe eines Drittels der Gesamtsumme. Der Ortschaftsrat beabsichtigt, mittels Geldsammlungen den größten finanziellen Anteil zu stemmen.

Reparatur der Rathausturmuhre

- Kostenschätzung durch Uhrmachermeister Fahrenkrug ist in Arbeit
- Lösung für das Aufbringen der Kosten wird geprüft

Versammlung Jagdgenossenschaft Holzweißig 17.08.2017- Spende 250,00 €
Verwendungszweck: Spende für den Kulturpavillion im Park, OT Holzweißig

Parksituation Grundschule Holzweißig, Glück-Auf-Straße
Anmerkung SB Verkehr vom 27.09.2017

- Vorort-Termin hat stattgefunden
- Maßnahmen wurden besprochen und eingeleitet

Parksituation in der Schulstraße
Anmerkung des SB Verkehr vom 27.09.2017

- Stellungnahme durch Frau Reinsch ist zum gleichen Vororttermin erfolgt
- Reservierung privater Stellflächen ist im öffentlichen Verkehrsraum nicht vorgesehen und durch Beschilderung auch nicht umsetzbar
- Alternativlösung durch SB Liegenschaften in Prüfung

Parkproblem Hauptstraße 51 (Höhe Frisiersalon Adamczak) durch großes Fahrzeug

Der Ortschaftsrat Holzweißig fordert hierzu eine Vorortbefahrung mit einem Vertreter des SB Verkehr.

Ringerhalle

Herr Präbeler richtet die Bitte an **Herrn Denkewitz**, die Problematik weiter zu verfolgen.

Herbstspaziergänge mit dem OB durch die Ortsteile Bobbau, Greppin, Holzweißig, Rödgen/Zschepkau und Thalheim jeweils von 13:00 bis 16:00 Uhr

OT Holzweißig: 27.10.2017, 13:00 Uhr, Treffpunkt: Rathaus
„Brennpunkte“ wurden benannt

Lok- und Signalanlage am Bahnhof Bitterfeld

Verein gesucht, welcher diese betreut

Zusätzliche Sitzung des Ortschaftsrates Holzweißig

Dienstag, 12.12.2017, **18:00 Uhr**, Rathaus Holzweißig, großer Saal

Investitionsplanung 2018

Herr Denkewitz informiert über den aktuellen Sachstand.

- Streichung der Maßnahme „Neuanschaffung Tanklöschfahrzeug“
- Der **Ortschaftsrat** sieht auf Grund dessen künftig eine Gefährdung der Sicherheit des Ortsteiles Holzweißig und empfiehlt, dem Investitionsplan so nicht zuzustimmen.

Straßenschaden Querstraße

Frau Riede verweist auf ein Loch im Straßenbelag der Querstraße - von der Petersrodaer Straße kommend unmittelbar nach dem Kurvenbereich.

Springbrunnen im Park

Übernahme der Patenschaft ab 2018 durch die anwesenden Mitglieder des Ortschaftsrates

	<p><i>Kita „Bergmännchen“</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vorlage Erbbaurechtsvertrag als Tischvorlage Termin: ORS 21.11.2017 - Information zur weiteren Verfahrensweise hinsichtlich Veräußerung an Herrn Lehmann, Lebenshilfwerk Anhalt gGmbH Verantwortlich: Herr Präbeler <p>Die Niederschrift wird ohne Einwendungen bestätigt.</p>	
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</p> <p><i>Kegelturnier der Vereine um den Pokal des Ortsbürgermeisters</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Termin: 12.05.2018 - Organisator: Herr Pratsch, Sportverein Holzweißig <p><i>Auswertung Festveranstaltung 10jähriges Bestehen Stadt Bitterfeld-Wolfen</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Dank an alle Beteiligten <p><i>Auswertung Bundestagswahl in der Stadt Bitterfeld-Wolfen</i></p> <p><i>Sturmtief „Xavier“</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Schäden in Höhe von ca. 100.000,00 € - Regulierung durch die Versicherung <p><i>Oberbürgermeister – Lehrgang zum Standesbeamten absolviert</i></p> <p><i>Auswertung Brandereignis 27.09.2017, ChemiePark, Entsorgungsfirma Fehr</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Installation von KAT WARN als Handy-App - Anregung des Herrn Stannek, auch die Sirene einzusetzen, da nicht jeder über diese App verfügt <p><i>Entwurf Sitzungskalender 2018</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - zusätzliche Termine gewünscht: März, Mai, September, Dezember - Abstimmung erfolgt mit Herrn Jerofke <p><i>Maschinelle Straßenreinigung</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Prüfung der Notwendigkeit im OT Holzweißig über einen längeren Zeitraum durch Mitglieder des Ortschaftsrates 	<p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 5</p>	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p> <p>Es werden keine Fragen gestellt.</p>	
<p>zu 6</p>	<p>Überreichung der Ehrennadel der Stadt Bitterfeld-Wolfen</p> <p>Der Ortschaftsrat Holzweißig empfiehlt dem Stadtrat, dem BA 253-2017 zuzustimmen.</p>	<p>Beschlussantrag 253-2017</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>

<p>zu 7</p>	<p>Aufstellung von Hundetoiletten im Stadtgebiet Bitterfeld-Wolfen</p> <p>Der Ortsbürgermeister erläutert den Antragsinhalt. Der Ortschaftsrat Holzweißig gibt zu Protokoll, dass in der Ortschaft Holzweißig die Notwendigkeit zur Aufstellung von Hundetoiletten an folgenden Standorten besteht:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Goitzschewald - entlang des befestigten Weges hinter der Schranke - Siedlung Süd / Helenenstraße - entlang der Garagen Richtung Goitzschewald - Park <p>Der Ortschaftsrat Holzweißig empfiehlt dem Stadtrat, dem BA 232-2017 zuzustimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 232-2017</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 8</p>	<p>Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels</p> <p>Der Ortschaftsrat Holzweißig lehnt den BA 186-2017 ab und empfiehlt dem Stadtrat, diesem BA nicht zuzustimmen.</p> <p style="text-align: right;">nicht empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 186-2017</p> <p>Ja 0 Nein 8 Enthaltung 0</p>
<p>zu 9</p>	<p>1. Satzung zur Änderung der Straßenausbaubeitragssatzung vom 01.02.2012</p> <p>Der Ortschaftsrat Holzweißig lehnt den BA 250-2017 ab und empfiehlt dem Stadtrat, diesem BA nicht zuzustimmen.</p> <p style="text-align: right;">nicht empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 250-2017</p> <p>Ja 0 Nein 8 Enthaltung 0</p>
<p>zu 10</p>	<p>Gefahrenabwehrverordnung der Stadt Bitterfeld-Wolfen über die Anzeigepflicht von Veranstaltungen</p> <p>Der Ortschaftsrat Holzweißig empfiehlt dem Stadtrat, dem BA 170-2017 zuzustimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 170-2017</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 11</p>	<p>Vergabe der Brauchtumsmittel 2017 - Änderungsantrag Holzweißiger Sportverein e.V.</p> <p>Da nach Vortragen des Antragsinhaltes durch Herrn Präblier keine beschlussrelevanten Fragen gestellt werden, wird zur Beschlussfassung aufgerufen.</p> <p><i>Beschluss</i></p> <p>Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel entsprechend dem als Anlage beigefügten Änderungsantrag des Holzweißiger Sportvereins e.V. mit dem geänderten Kosten- und Finanzierungsplan und der Reduzierung der Gesamtkosten von 4.100,00 € auf 2.200,00 €.</p> <p>Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel entsprechend dem als Anlage beigefügten Änderungsantrag des Holzweißiger Sportvereins e.V. mit dem geänderten Kosten- und Finanzierungsplan und der Reduzierung der Gesamtkosten von 4.100,00 € auf 2.200,00 €.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Beschlussantrag 244-2017</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>

zu 12	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p><i>Zunehmende Geräuschbelästigung</i> Frau Stalinski weist auf drei locker sitzende Abdeckungen der MITGAS auf der Fahrbahn in Höhe Straße des Friedens 122 (gegenüber der katholischen Kirche), beginnend ab dem Kreuzeck, hin.</p> <p><i>Baustellenschilder in der Glück-Auf-Straße</i> Herr Kröber erkundigt sich nach dem dortigen Baugeschehen. Herr Präbler teilt mit, dass die Fa. Ensmenger heute mit der Ausschachtung des Kabelkanals für die Straßenbeleuchtung begonnen hat und informiert zum weiteren Ablauf.</p> <p><i>Polizeiaufgebot im Umkreis der katholischen Kirche</i> Die Frage des Herrn Höbold wird von Herrn Brand beantwortet.</p> <p><i>Sandabbau</i> Herr Denkwitz berichtet davon, dass aktuell in Nähe des Ortsausgangs in Richtung Delitzsch, links, in 8 m Tiefe Sand abgebaut wird. Diese Fläche soll anschließend aufgefüllt und rekultiviert werden. Er wird das weitere Geschehen, insbesondere das Auffüllmaterial, im Auge behalten.</p> <p><i>Reparatur von Straßen und Wegen</i> Herr Denkwitz benennt die geplanten Vorhaben. Der Ortschaftsrat erachtet es als notwendig, dass die Maßnahme Gehwegesanierung Heinrichstraße Bestandteil des Reparaturplans 2018 wird.</p> <p><i>Anbau Gerätehaus Ortsfeuerwehr Holzweißig</i> Über Ausschreibung und Planung möchte sich Herr Denkwitz in der nächsten Sitzung des BVA informieren.</p>	
zu 13	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass die nächste Sitzung des Ortschaftsrates am 21.11.2017, 19:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses Holzweißig stattfindet.</p> <p>Er schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:40 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.</p>	

gez.
Hans-Jürgen Präbler
Ortsbürgermeister

gez.
Bianka Erling
Protokollantin