

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Greppin führte seine 57. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Montag, dem 01.10.2012, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Greppin, Mehrzweckgebäude, Schrebergartenstraße 10, John-Schehr-Saal, von 18:00 Uhr bis 19:40 Uhr, durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Joachim Schunke

Mitglied

Joachim Sabiniarz
Norbert Bartsch
Mirko Claus
Mike Müller
Gabriele Pratsch
Juliane Steudel

Mitarbeiter der Verwaltung

Birgit Neumeier

Gäste

Rossow

abwesend:

Mitglied

Klaus-Dieter Kohlmann
Olaf Plötz
Britta Reichelt

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Montag, den 01.10.2012, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 03.09.2012	
4	1. Satzung zur Änderung der Vergnügungssteuersatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen vom 29. August 2011 BE: GB Finanzwesen	Beschlussantrag 145-2012
5	1. Satzung zur Änderung der Hundesteuersatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen vom 29.08.2011 BE: GB Finanzwesen	Beschlussantrag 189-2012
6	"Bebauungsplan zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld -Wolfen" Nr. 02-2009 Abwägung der Stellungnahmen BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 089-2012
7	2. Entwurf des B-Planes Nr. 02-2009 "Bebauungsplan zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen" BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 092-2012
8	Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Greppin-Nord" der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Greppin BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 201-2012
9	Straßenbestandverzeichnis Ortsteil Greppin	Beschlussantrag 208-2012
10	Bericht des Ortsbürgermeisters zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
11	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
12	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt	
13	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister Herr Schunke eröffnet die Sitzung um 18.00 Uhr. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 7 anwesenden Ortschaftsräten fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Herr Schunke schlägt vor, die Beschlussanträge nach der Genehmigung der Niederschrift vorzuziehen.</p> <p>Die OR-Mitglieder werden gebeten, über die geänderte Tagesordnung abzustimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 03.09.2012</p> <p>Herr Sabiniarz möchte gern wissen, ob bereits etwas unternommen wurde bezüglich der angesprochenen Problematik vom TOP 5 und TOP 6 (Schäden und Lärmschutz).</p> <p>Herr Müller bemerkt, dass es sich hierbei um erhebliche Schäden handelt, von denen eine Gefahr für die Bürger ausgeht.</p> <p>Herr Schunke teilt mit, dass er sich mit Herrn Arning telefonisch in Verbindung setzt und die Angelegenheit bespricht.</p> <p>Es gibt keine weiteren Anregungen zur vorliegenden Niederschrift.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>1. Satzung zur Änderung der Vergnügungssteuersatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen vom 29. August 2011 BE: GB Finanzwesen</p> <p>Nach einer kurzen Äußerung über die Definition der Vergnügungssteuerzahlung gegenüber Vereinen wird über diesen Beschlussantrag abgestimmt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 145-2012</p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 5</p>	<p>1. Satzung zur Änderung der Hundesteuersatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen vom 29.08.2011 BE: GB Finanzwesen</p> <p>Herr Schunke lässt über diesen Beschlussantrag abstimmen, da keine Anfragen oder Anregungen hierzu vorliegen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 189-2012</p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 6</p>	<p>"Bebauungsplan zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld -Wolfen" Nr. 02-2009 Abwägung der Stellungnahmen BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p>	<p>Beschlussantrag 089-2012</p>

	<p>Frau Neumeier erläutert kurz den Beschlussantrag und erklärt, dass das Einzelhandelskonzept 2009 im Stadtrat beschlossen wurde und der 1. Entwurf von Februar bis März 2011 öffentlich ausgelegt hat und hieran schon einige Änderungen vorgenommen worden sind.</p> <p>Herr Schunke lässt über diesen Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 7	<p>2. Entwurf des B-Planes Nr. 02-2009 "Bebauungsplan zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen" BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Herr Sabiniarz bemängelt, dass diverse Geschäfte bereits vorher geschlossen wurden und somit nicht mehr in der Anlage bzw. im Plan aufgeführt werden dürften. Der aktuelle Stand des B-Planes ist vom April 2012 dieser sollte daher aktualisiert werden.</p> <p>Herr Schunke möchte ebenfalls, dass die nicht genutzten Flächen herausgenommen und die Pläne aktualisiert werden.</p> <p>Frau Neumeier entgegnet, dass man an das Einzelhandelskonzept gebunden ist und maximal den alten Stand von 2009 in die Begründung aufnehmen könnte.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 092-2012</p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 8	<p>Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Greppin-Nord" der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Greppin BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Hierzu liegen keine Anfragen oder Anregungen vor.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 201-2012</p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 9	<p>Straßenbestandsverzeichnis Ortsteil Greppin</p> <p>Herr Sabiniarz teilt mit, dass die Flurgrenzen nicht übereinstimmen, dies sollte geklärt werden. Die "Muldestraße" gibt es doppelt im OT Greppin es ist aber nur eine auf dem Verzeichnis enthalten.</p> <p>Herr Müller sagt, dass auch die Straße "An der Heimstätte" im Verzeichnis fehlt.</p> <p>Herr Schunke führt aus, dass die Werkstraßen nicht mit aufgenommen wurden, weil diese nicht öffentlich gewidmet sind. Allerdings fehlen auch der "Nowotny-Weg" und die Straße davor.</p> <p>Nach einer kurzen Diskussion nimmt Herr Sabiniarz folgende Ergänzungen vor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - bei der Straße "Am Anglerteich" soll die öffentliche Widmung geklärt werden, - Klärung der Zufahrtsstraße von der "Jahnstraße" bis zur Kompostieranlage, - "Nowotny-Weg" fehlt und seine öffentliche Anbindung an das Straßennetz, - Straße Richtung Sandersdorf (Anbindung "Deichmann") fehlt, - die Straße "An der Heimstätte" fehlt und die Verbindung "Salegaster 	<p>Beschlussantrag 208-2012</p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>

	<p>Chaussee" Richtung "Hugo-Preuß-Straße".</p> <p>Diese Ergänzungen sollen im Straßenbestandsverzeichnis aufgenommen werden.</p> <p style="text-align: right;">mit Änderungen empfohlen</p>	
zu 10	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin</p> <p>Herr Schunke berichtet, dass in der heutigen Bürgermeisterberatung Herr Hülßner offiziell als stellvertretender Oberbürgermeister ab dem 01.12.12 vorgestellt wurde.</p> <p>Weiter erklärt er, dass er die Problematik in der Waldstraße angesprochen hat. Die Parkmarkierungen sind fast nicht mehr sichtbar und somit parken die PKW´s bis zum äußersten Rand was eine sehr schlechte Sicht zur Folge hat. Von der zuständigen Stelle wurde ihm geantwortet, dass die alte Fahrbahnmarkierung erst richtig abgefahren werden muss, ehe eine Erneuerung erfolgt.</p> <p>Auch hat er angesprochen, dass das Parkverbotsschild in der Schrebergartenstraße verbogen wurde. Das Geländer am Dienstboteneingang am Kindergarten ist ebenfalls abgebrochen.</p> <p>In der Bürgermeisterberatung hat Herr Schunke gebeten, alle Satzungen, die im Monat Juli beschlossen wurden, nochmals zu überarbeiten. Die Erhöhungen fallen zu ungunsten der Bürger an.</p> <p>Die Gefährdungsanalyse, die bereits beim Landkreis war, wird erneut überarbeitet.</p>	
zu 11	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Herr Sabiniarz erklärt, dass die Gefährdungsanalyse bisher nur im nichtöffentlichen Teil behandelt wurde. Sie kam vom Landkreis zurück, da geklärt werden muss, ob es sich hierbei um inhaltliche oder redaktionelle Probleme handelt. Er sieht für dieses Jahr keine Bestätigung mehr.</p> <p>Herr Müller fragt an, wie man mit dem öffentlichen Laub verfahren soll, welches das ganze Jahr fällt. Der Container, der sonst für das öffentliche Laub bzw. Baumschnitt am Gut stand, wurde entfernt.</p> <p>Herr Schunke teilt mit, dass der Container weggenommen wurde, weil viele Anwohner nicht nur Laub und Baumschnitt entsorgt haben, sondern auch ihren privaten Abfall.</p>	
zu 12	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt</p> <p>Herr Rossow informiert, dass am 06.10.12 durch den Heimatverein eine Veranstaltung durchgeführt wird. Herr Böttcher wird zu diesem Anlass eine Chiemseepumpe übergeben.</p>	

zu 13	Schließung des öffentlichen Teils Herr Schunke schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.39 Uhr.	

gez.
Joachim Schunke
Ortsbürgermeister

gez.
Janine Zeyda
Protokollantin