

Stadt Bitterfeld-Wolfen  
Rathausplatz 1  
06766 Bitterfeld-Wolfen

### **Sitzungsniederschrift**

Der Ortschaftsrat Greppin führte seine 48. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Montag, dem 07.11.2011, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Greppin, Bahnhofstraße 5, Rathaus, Sitzungssaal, von 18:00 Uhr bis 19:55 Uhr, durch.

#### **Teilnehmerliste**

##### **stimmberechtigt:**

###### Vorsitz

Joachim Schunke

###### Mitglied

Joachim Sabiniarz  
Norbert Bartsch  
Mirko Claus  
Klaus-Dieter Kohlmann  
Mike Müller  
Olaf Plötz  
Gabriele Pratsch  
Britta Reichelt  
Juliane Steudel

###### Mitarbeiter der Verwaltung

Sabine Bauer  
Joachim Teichmann

FBL Bildung, Kultur, Soziales  
GBL Haupt- und Sozialverwaltung

##### **abwesend:**

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Montag, den 07.11.2011, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

**Bestätigte Tagesordnung:**

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des Ortschaftsrates vom 05.09.2011 und vom 10.10.2011	
4	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt	
6	Vorstellung des Arbeitskonzeptes der AWO für die Kita "Zwergenland" BE: GF des AWO Kreisverbandes e.V.	
7	Entwicklung des Schulstandortes Greppin BE: GB Haupt- und Sozialverwaltung	
8	Sondernutzungssatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen	<b>Beschlussantrag 172-2011</b>
9	Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen	<b>Beschlussantrag 178-2011</b>
10	Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen	<b>Beschlussantrag 179-2011</b>
11	Flächennutzungsplan der Stadt Bitterfeld-Wolfen, hier: Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie der öffentlichen Auslegung zum erneuten Entwurf, Stand Juli 2011 BE: SB Stadtplanung	<b>Beschlussantrag 217-2011</b>
12	Flächennutzungsplan der Stadt Bitterfeld-Wolfen, hier: Feststellungsbeschluss zum Flächennutzungsplan BE: SB Stadtplanung	<b>Beschlussantrag 218-2011</b>
13	Bericht des Ortsbürgermeisters zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
14	Schließung des öffentlichen Teils	

<p><b>zu 1</b></p>	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</b></p> <p>Der stellv. Ortsbürgermeister Herr Sabiniarz eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit mit 9 anwesenden Ortschaftsräten fest.</p>	
<p><b>zu 2</b></p>	<p><b>Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt es nicht. Da der Ortsbürgermeister noch nicht anwesend ist, wird der TOP 4 ggf. nach hinten verschoben.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p><b>zu 3</b></p>	<p><b>Genehmigung der Niederschriften der letzten Sitzungen des Ortschaftsrates vom 05.09.2011 und vom 10.10.2011</b></p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p><b>zu 4</b></p>	<p><b>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</b></p> <p>Herr Sabiniarz informiert, dass die Elektroarbeiten zur Sicherung der Beleuchtungsanlagen im Bahntunnel fertig gestellt wurden, die Beleuchtung aber nach wie vor nicht funktioniert.</p>	
<p><b>zu 5</b></p>	<p><b>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt</b></p> <p>Da es keine Anfragen seitens der anwesenden Einwohner gibt, wird der TOP wieder geschlossen.</p> <p>Gegen 18.15 Uhr erscheint der Ortsbürgermeister Herr Schunke zur Sitzung. Somit sind 10 Ortschaftsräte anwesend.</p>	
<p><b>zu 6</b></p>	<p><b>Vorstellung des Arbeitskonzeptes der AWO für die Kita "Zwergenland"</b></p> <p>BE: GF des AWO Kreisverbandes e.V.</p> <p>Frau Ameling stellt kurz die Betätigungsfelder der AWO im Bereich Bitterfeld-Wolfen vor. Die AWO betreibt im Territorium der Stadt zwei Kindertagesstätten.</p> <p>Im Mittelpunkt des Konzeptes zur Betreuung der Kindereinrichtung stehen die Kinder. Die vorhandenen Tagesabläufe in der KITA „Zwergenland“ sollen erhalten bleiben.</p> <p>Das vorhandene Personal kann komplett übernommen werden. Herr Teichmann, GBL Haupt- und Sozialverwaltung, ergänzt die Ausführungen</p>	

	<p>von Frau Ameling und weist auf die besondere Bedeutung des Erhaltes des Badbereiches hin. Die Stadt wird mit dem neuen Träger eine Vereinbarung über die finanzielle Absicherung des Badbetriebes treffen.</p> <p>Herr Schunke erkundigt sich nach dem Realisierungsstand des Baus des 2. Fluchtweges.</p> <p>Durch Herrn Teichmann wird mitgeteilt, dass die Planung noch 2011 abgeschlossen wird und die Realisierung im HH-Plan 2012 eingeordnet ist.</p> <p>Frau Ameling lädt alle Interessierten (Eltern, Erzieher und Ortschaftsräte) zu einem Besuch in einer der von der AWO betriebenen Kindertagesstätten ein.</p>	
<p><b>zu 7</b></p>	<p><b>Entwicklung des Schulstandortes Greppin</b> BE: GB Haupt- und Sozialverwaltung</p> <p>Herr Teichmann informiert über den aktuellen Stand der Entwicklung des Schulstandortes Greppin. Derzeit liegt die Schülerzahl mit 59 unter der gesetzlichen Mindestschülerzahl von 60 Schülern. Durch den Gesetzgeber ist künftig mit einer Anhebung der notwendigen Schülerzahlen zu rechnen. Eine Übernahme der Grundschule Greppin durch den Trägerverein Evangelische Grundschule Bitterfeld-Wolfen e.V. wäre eine gute Lösung zum Erhalt des Schulstandortes.</p> <p>Durch Herrn Schunke wird auf den offenen Brief des Elternkuratoriums hingewiesen. Die aufgeworfenen Fragen wurden seitens der Verwaltung schon im Vorfeld beantwortet. Neu war lediglich die Frage zur Öffnung der Schuleingangsbezirke. Herr Teichmann informiert über eine Beratung mit allen Fraktionsvorsitzenden des Stadtrates zum Thema "Schulentwicklung" gemeinsam mit den Lehrern und Eltern vor Ort am 06.07.11. Die einheitliche Meinung war, die vorhandenen Schuleingangsbezirke nicht zu verändern.</p> <p>Durch Herrn Sabiniarz wurde auf die Feststellung des möglichen "gleitenden Überganges" hingewiesen. Der Bereichsleiter GB Haupt- und Sozialverwaltung, Herr Teichmann, erklärte dazu: Gespräche wurden mit den entsprechenden Behörden geführt. Daher kann festgehalten werden, dass ein gleitender Übergang gegeben ist. Das bedeutet, wenn durch die Schule in freier Trägerschaft am Greppiner Schulstandort eine Eingangsklasse gebildet wird, erfolgt keine Einschulung für die Grundschule Greppin (1. Klasse). Die Einschulung der Grundschüler erfolgt dann in der GS "Anhaltsiedlung". Die Grundschulklassen 2 bis 4 verbleiben bis zu ihren Übergang zur Sekundarschule oder Gymnasium am Grundschulstandort Greppin.</p> <p>Ortschaftsrat Plötz regt an, in dem Vertrag mit dem neuen Schulträger eine Klausel einzuführen, die absichert, dass 50 % der Schüler eines Jahrganges aus Greppin kommen. Herr Teichmann sichert eine entsprechende Übermittlung des Anliegens an den Träger zu.</p> <p>Die Frage von Frau Steudel, ob freie Schulen Einzugsbereiche haben, konnte durch Herrn Teichmann verneint werden.</p> <p>Wenn der Antrag des Trägers durch das Land genehmigt wird, ist im September 2012 mit der Einschulung einer 1. Klasse in der neuen evangelischen Grundschule in Greppin zu rechnen. Die Verwaltung wird</p>	

	einen entsprechenden Beschlussantrag zur Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung erarbeiten.	
<b>zu 8</b>	<p><b>Sondernutzungssatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen</b></p> <p><i>Die nachfolgenden Satzungen müssen erneut behandelt werden, da am 10.10.2011 keine Beschlussfähigkeit vorhanden war.</i></p> <p>Nach kurzer Diskussion bittet <b>Herr Schunke</b> um das Votum der Ortschaftsräte zum BA 172-2011. Dabei sollen für Blumenkübel und –schalen sowie Fahrradständer und Fahrradabstellanlagen unter einem Quadratmeter beanspruchte Straßenfläche keine Gebühren erhoben werden.</p> <p>Der Ortschaftsrat Greppin empfiehlt dem Stadtrat den BA 172-2011 zur Beschlussfassung, unter Berücksichtigung der beiden genannten Positionen.</p> <p style="text-align: right;">mit Änderungen empfohlen</p>	<p><b>Beschlussantrag 172-2011</b></p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<b>zu 9</b>	<p><b>Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen</b></p> <p>Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Stadtrat, dem Beschlussantrag zuzustimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p><b>Beschlussantrag 178-2011</b></p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<b>zu 10</b>	<p><b>Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen</b></p> <p><b>Herr Sabiniarz</b> bemerkt, dass man im Ausschuss für ROVB jede Position einzeln durchgegangen ist. Er ist der Meinung, dass die Beiträge für den OT Greppin moderat sind. Womit er Probleme hätte sei, dass die Grundstücksgrößen aufgrund der Gesamtheit der Grundstücke der Stadt Bitterfeld und Wolfen vergrößert wurden. Damit seien die Möglichkeiten der Billigkeitsregelung verändert. Die müsse allerdings objektiv betrachtet werden. Wie er aber bereits im Ausschuss für ROVB zum Ausdruck brachte, regt er an, für jeden Ortsteil für die Bürger eine Liste zu erstellen, die Informationen zu Anliegerstraßen, Haupterschließungs- und Hauptverkehrsstraßen und weitere relevante Angaben beinhaltet. Dadurch wäre für den Bürger eine Einschätzung möglich, wenn es zu Baumaßnahmen an bestimmten Straßen kommt.</p> <p>Dies sollte als Anhang zur Satzung beigefügt werden.</p> <p><b>Herr Schunke</b> erfragt sodann das Votum der Ortschaftsräte zur vorliegenden Satzung.</p> <p>Die Ortschaftsräte schließen sich den Vorschlägen des Ausschusses für ROVB an und empfiehlt dem Stadtrat, dem Beschlussantrag zuzustimmen.</p> <p style="text-align: right;">mit Änderungen empfohlen</p>	<p><b>Beschlussantrag 179-2011</b></p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<b>zu 11</b>	<p><b>Flächennutzungsplan der Stadt Bitterfeld-Wolfen, hier: Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und Träger</b></p>	<p><b>Beschlussantrag 217-2011</b></p>

	<p><b>öffentlicher Belange sowie der öffentlichen Auslegung zum erneuten Entwurf, Stand Juli 2011</b> BE: SB Stadtplanung Herr Sabiniarz weist darauf hin, dass unter Ziffer 2.4 der Abwägung das Landesamt für Hochwasserschutz zur Realisierung der Hochwasserschutzmaßnahmen Stellung nimmt. Darin wird mitgeteilt, dass mit Baurecht frühestens im Jahr 2013 zu rechnen ist. Das widerspricht den bisherigen Aussagen, wonach der Realisierungsbeginn in 2012 vorgesehen war.</p> <p>Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Stadtrat, dem Beschlussantrag zuzustimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<b>zu 12</b>	<p><b>Flächennutzungsplan der Stadt Bitterfeld-Wolfen, hier: Feststellungsbeschluss zum Flächennutzungsplan</b> BE: SB Stadtplanung Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Stadtrat, dem Beschlussantrag zuzustimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p><b>Beschlussantrag 218-2011</b></p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<b>zu 13</b>	<p><b>Bericht des Ortsbürgermeisters zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin</b></p> <p>Herr Schunke berichtet, dass die nächste Beratung mit der Oberbürgermeisterin erst am 8.11.11 stattfindet. Weiterhin informiert er, dass der Jugendverein einen neuen Vorstand gewählt hat.</p>	
<b>zu 14</b>	<p><b>Schließung des öffentlichen Teils</b></p> <p>Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 19.50 Uhr geschlossen.</p>	

gez.  
Joachim Schunke  
Ortsbürgermeister

gez.  
Lutz Jerofke