

# Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat



10.01.2012

## Beschlussantrag Nr. : 282-2011

aus öffentlicher Sitzung

**Einreicher:** Oberbürgermeisterin  
**Verantwortlich für die Umsetzung:** SB Stadtplanung

### Beratungsfolge

Gremium	Termin	J	N	E
Ortschaftsrat Bitterfeld	18.01.2012			
Bau- und Vergabeausschuss	18.01.2012			
Haupt- und Finanzausschuss	19.01.2012			
Stadtrat	01.02.2012			

### Beschlussgegenstand:

Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 04/00 "Areal E/IV" gemäß § 13 BauGB, hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Behörden- und Trägerbeteiligung

### Antragsinhalt:

1. Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen hat die eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden, Träger öffentlicher Belange und Bürger untereinander und gegeneinander mit folgendem Ergebnis abgewogen: siehe Anlage
2. Das Abwägungsergebnis ist in die Planzeichnung und in die Begründung zum Plan einzuarbeiten.
3. Die Verwaltung der Stadt Bitterfeld-Wolfen wird beauftragt, die Behörden, Träger öffentlicher Belange und Bürger, welche Stellungnahmen eingereicht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

### Begründung:

Verfahren:

1. Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen hat in öffentlicher Sitzung am 02.02.2011 die Einleitung des vereinfachten Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 04/00 "Areal E/IV" im Ortsteil Bitterfeld beschlossen.
2. Die Öffentlichkeit wurde im Rahmen einer öffentlichen Auslegung nach § 3 (1) BauGB vom 12.09.2011 bis zum 12.10.2011 sowie nach § 3 (2) BauGB vom 25.07.2011 bis zum 26.08.2011 beteiligt.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden parallel dazu gemäß §§ 4 (1) und 4 (2) BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
4. Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

Für das weitere Verfahren ist es notwendig, die von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie von den Nachbargemeinden vorgebrachten Hinweise und Anregungen untereinander und gegeneinander abzuwägen.

**Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):**

BauGB, BauNVO, GO LSA, PlanzV

**Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst (Beschlussnummer/Jahr)?**

Nr. 003-2011 Aufstellung, vereinfachte Änderung

Nr. 115-2011 Billigung des Entwurfs, öffentliche Auslegung und Beteiligung Behörden und TöB

**Welche Beschlüsse sind**

**a) zu ändern?** keine

**b) aufzuheben?** keine

**(Beschlussnummer/Jahr)?**

**Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:**

**a) einmalig:** 2.300 €brutto

**b) als Folgekosten (nach Jahresscheiben)** keine

**c) Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt:**

---

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur  
Vorlagennummer: **282-2011**

**Anlagen:**

1 Übersichtsblatt

2 Abwägungsprotokoll