

Stadt Bitterfeld-Wolfen  
Rathausplatz 1  
06766 Bitterfeld-Wolfen

### **Sitzungsniederschrift**

Der Bau- und Vergabeausschuss führte seine 81. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 28.09.2011, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Wolfen, Puschkinstraße 3, Städtisches Kulturhaus, Vereinszimmer, von 18:00 Uhr bis 18:45 Uhr, durch.

#### **Teilnehmerliste**

##### **stimmberechtigt:**

###### Vorsitz

Armin Schenk

###### Mitglied

Jens Tetzlaff  
Bernd Kosmehl  
Dieter Krillwitz  
Dietmar Mengel  
Mike Müller  
Dr. Horst Sendner

###### Mitarbeiter der Verwaltung

Peter Arning  
Herr Stefan Hermann  
Ulrich Hoffmann

FBL Bauwesen  
GBL Stadtentwicklung und Bauwesen  
SB Gebäudeinstandhaltung

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 28.09.2011, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

**Bestätigte Tagesordnung:**

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 14.09.2011	
4	Mitteilungen, Anfragen, Anregungen, Berichte	
5	Schließung des öffentlichen Teils	

<p><b>zu 1</b></p>	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</b></p> <p>Der <b>Ausschussvorsitzende</b> eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er fragt, ob es Einwände gegen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung gibt. Da dies nicht der Fall ist, stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 6 stimmberechtigten Mitgliedern fest.</p>	
<p><b>zu 2</b></p>	<p><b>Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p><b>Herr Hermann</b> erklärt, dass der Beschlussantrag 187-2011 von der Verwaltung zurückgezogen wird.</p> <p>Der <b>Ausschussvorsitzende</b> lässt über die so geänderte Tagesordnung abstimmen.</p> <p>Die Tagesordnung wird bestätigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p><b>zu 3</b></p>	<p><b>Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 14.09.2011</b></p> <p><b>Herr Dr. Sendner</b> sagt, dass er die im TOP 21 im 1. Absatz auf der Seite 11 dargestellten Kosten nicht nachvollziehen kann.</p> <p><b>Herr Hermann</b> stellt dar, dass im Haushalt 2011 1,5 Mio. € für die gesamte Maßnahme veranschlagt sind, wobei der Eigenanteil 150 T€ beträgt. Die in diesem Jahr durchzuführenden Maßnahmen (Bauabschnitt 4 und 5) umfassen 800 T€. Die restlichen Summen enthalten die laufenden Planungen der Gesamtmaßnahme. Man ist mit der Planung der restlichen Bauabschnitte schon so weit, dass diese im Frühjahr 2012 durchgeführt werden können. Er teilt mit, dass die 150 T€ nicht generell zur Kofinanzierung der 800 T€, sondern auch der anteiligen Planung für die Gesamtmaßnahme (Bauabschnitt 1 bis 5), dienen.</p> <p>Der <b>Ausschussvorsitzende</b> schlägt vor, den Text in der Niederschrift wie folgt zu ändern:          „Diese zwei Maßnahmen betragen 800 T€, wobei 150 T€ als Eigenanteil für die 1,5 Mio. € kofinanziert sind.“          Da es keine weiteren Hinweise gibt, lässt er über die Niederschrift mit der Änderung abstimmen.</p> <p>Die Niederschrift wird genehmigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p><b>zu 4</b></p>	<p><b>Mitteilungen, Anfragen, Anregungen, Berichte</b></p> <p><b>Herr Hermann</b> informiert, dass die Internationale Bauausstellung Stadtumbau Sachsen-Anhalt 2010 mit dem „City to City Barcelona FAD Award 2010“ ausgezeichnet wurde.</p> <p>Der <b>Ausschussvorsitzende</b> teilt mit, dass er in seiner Funktion als Stadtratsvorsitzender ein Schreiben vom Ortsbürgermeister, Herrn Dr. Gülland, erhalten hat, wo es um den Erhalt des Parkplatzes an der Straße „Am Stadion“ im OT Bitterfeld geht. Er hat Herrn Dr. Gülland geantwortet,</p>	

	<p>dass sich der Bau- und Vergabeausschuss in seiner Sitzung am 12.10.2011 in einem gesonderten TOP mit diesem Thema beschäftigen wird.</p> <p>Weiterhin hat er festgestellt, dass die Ortschaftsräte in der nächsten Zeit die Erschließungsbeitragssatzung und die Straßenausbaubeitragssatzung behandeln und diese im Dezember im Stadtrat beschlossen werden sollen. Er bemängelt, dass der Bau- und Vergabeausschuss die Satzungen laut der Beratungsfolge nicht vorbehandelt. Seiner Meinung nach berühren diese Sachverhalte den Ausschuss maßgeblich, sodass dieser beteiligt werden sollte. Zudem bringt er an, dass der hiesige Ausschuss die B-Pläne berät und die Straßenplanung zur Ausführung freigibt. Diesbezüglich befindet er sich im Kontakt mit dem Ratsbüro, wo derzeit eine Klärung erfolgt. Der Ausschussvorsitzende hofft auf die Unterstützung der Ausschussmitglieder.</p> <p><b>Herr Müller</b> nimmt ab 18:10 Uhr an der Sitzung teil. Somit sind 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.</p> <p><b>Ausschussmitglied Dr. Sendner</b> hinterfragt, ob die Einstufung der Straßen in diesem Zusammenhang neu überarbeitet wird.</p> <p><b>Herr Arning</b> erklärt, dass die in einigen Ortsteilen vorhandenen Listen zur Einstufung von Straßen für die Beitragserhebung unerheblich sind. Er fügt hinzu, dass sich durch die Ausführungsplanung der Charakter einer Straße in einem Wohngebiet ganz oder teilweise ändern kann.</p> <p>Nach kurzer Diskussion stellt der <b>Ausschussvorsitzende</b> fest, dass die fachliche Würdigung der Satzungen hier im Ausschuss offensichtlich richtig ist.</p>	
<p><b>zu 5</b></p>	<p><b>Schließung des öffentlichen Teils</b></p> <p>Der <b>Ausschussvorsitzende</b> schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:19 Uhr.</p>	

gez.  
Armin Schenk  
Ausschussvorsitzender

gez.  
Manuela Zimmermann  
Protokollantin